Községi hivatal Nagygéres

Szám: 1/02/2025 Nagygéres, 2025.02.04

JEGYZŐKÖNYV

a Nagygéresi Önkormányzat gyűléséről, amelyre 2025.02.04-én 16:00 órától került sor.

Jelenlévők:

A képviselői testület tagjai:

1. D o r g a i Tibor
2. Ficzeriová Alica
3. F ő z ő Ladislav
4. Káša Kristián
5. Tavarszký Peter
6. T e k e ľ Milan
7. Toronyiová Margita

Távollevő képviselők:

1. Brezina Štefan
2. Csizmadia Zoltán

Polgármester: PaedDr. P á l Zoltán

Főellenőr: Ing. K i s s Oliver

Napirend:

1. Az önkormányzati gyűlés megnyitása
2. A jegyzőkönyvvezető megválasztása
3. A jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása
4. Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta
5. A Nagygéresi községi főellenőr beszámolója a 2024-es év ellenőrzői tevékenységéről
6. Ingatlanértékesítésre kiírt nyilvános pályázat feltételeinek jóváhagyása
7. Nagygéres önkormányzatának a MAS BODROG, o. z. polgári társulásában betöltött hatáskörének megerősítésének jóváhagyása
8. A 2025 év I. negyedévi költségvetés 1, 2, 3 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása
9. Nagygéres kataszteri területén elhelyezkedő, a 93 sz. tulajdonlapban bejegyzett, 195, 196, 197 sz. telkek felvásárlásának lehetőségének jóváhagyása */Újfalusi Zs., Szövetkezeti út 321/57, Nagygéres cím alatt élő lakos javaslatára/*
10. „ A Képviselő Testület tagjai díjazásának alapelvei” című okirat felülvizsgálata
11. Az MŠ-Óvoda helyiségeinek felújítására és korszerűsítésére beadott kérvény felülvizsgálata
12. Interpelláció
13. Vita, befejezés

A KÖZGYŰLÉS MENETE

1,2,3 pont

A polgármester (P) köszöntötte a jelenlévőket és ismertette a képviselői testülettel (KT) a közgyűlés napirendjét, valamint felszólította a KT tagjait, hogy jelezzék, ha változtatást szeretnének alkalmazni a napirendi pontokban (nem volt javaslat). A P megállapította, hogy a KT határozatképes a jelenlevő 7 képviselő részvételével és felszólította a KT-t, hogy határozzák meg a jegyzőkönyv íróját és hitelesítőit, valamint hagyják jóvá a közgyűlés napirendjét.

01022025 számú határozat

A képviselőtestület Tavarszky Pétert bízza meg a jegyzőkönyv elkészítésével és Toronyi Margitot, valamint Dorgai Tibort bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá jóváhagyja az önkormányzati gyűlés napirendjét az előterjesztett formájában.

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ,
P. Tavarszký
mellette ..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ, P. Tavarszký
ellene ..... 0 ... /
tartózkodott .... 0 .. /

4. pont Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta

A P elmondta a KT tagjainak, hogy az utolsó gyűlés óta nem történtek említésre méltó esemény az általános munkálatokon kívül, mint a helyi hangosbemondó javítása, a közterületek takarítása, elöregedett fák kivágása stb.

02022025 számú határozat

A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ,
P. Tavarszký
mellette ..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ, P. Tavarszký
ellene ..... 0 ... /
tartózkodott ...0 .... /

5. pont A Nagygéresi községi főellenőr beszámolója a 2024-es év ellenőrzői tevékenységéről

A Főellenőr röviden ismertette a jelenlévőkkel az ellenőrzés jelentésének tartalmát. A F elvégzett minden tervezett ellenőrzést, mint például az önkormányzat költségvetés ellenőrzését a 2023-as évre, a jóváhagyott költségvetési intézkedések ellenőrzése, a benyújtott panaszok kezelési módjának ellenőrzése, a támogatások ellenőrzése, a számlák, szerződések és megrendelések közzétételének ellenőrzése, a 2024-es év kölcsöneinek ellenőrzése, a leltározás ellenőrzése, a pénztári bizonylatok

ellenőrzése, a határozatok végrehajtásának ellenőrzése, a 2023-as év zárszámadásának ellenőrzése stb. és kijelentette, hogy az ellenőrzés nagyobb hibák feltárása nélkül zajlott. Azok a kisebb elégtelenségek, melyekre fény derült az év végéig ki lettek javítva.

03022025 számú határozat
A képviselőtestület tudomásul veszi a Nagygéresi főellenőr ellenőrzői tevékenységéről szóló beszámoltót

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
mellette ..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
ellene..... 0...../
*tartózkodott **...**0...../*

6. pont Ingatlanértékesítésre kiírt nyilvános pályázat feltételeinek jóváhagyása

Mint arról már többször szó volt, a GVP, spol. s.r.o. cég földterületeket szeretne vásárolni községünkben egy új élelmiszerbolt kialakítása céljából, ezért községünk eladásra kínálta a cég részére a következő ingatlanokat:
a/ 672. számú "C" bek. - 161 m2 területű kert,
b/ 673. számú "C" bek. - 872 m2 területű beépített területek és udvarok,
c/ 674. számú "C" bek. - 1148 m2 területű kert,
d/ épület - 223. számú családi ház, telek a 673. számú "C" bek. kataszteri területen, Terebesi járás, Nagygéres község, bejegyezve a Terebesi járási hivatal kataszteri osztályán, az LV 332. számon. A felsorolt ingatlanok csak egyben, együtt lennének eladva.
A KT tagjainak lehetőségük volt a nyilvános pályázati kiírás javaslatának áttanulmányozására, amelyben meg vannak határozva az értékesítés feltételei (nem volt hozzászólás).

04022025 számú határozat
A képviselőtestület jóváhagyja az ingatlanértékesítésre kürt nyilvános pályázat tervezetét az előterjesztett formájában.

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
mellette ..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
ellene..... 0...../
*tartózkodott **...**0...../*

7. pont Nagygéres önkormányzatának a MAS BODROG, o. z. polgári társulásában betöltött hatáskörének megerősítésének jóváhagyása

A MAS BODROG polgári társulás tagjai által aláírt szerződések érvényessége már lejárt, így azért, hogy a polgári társulás tovább tudjon működni a jelenlegi tagoknak meg kell erősíteniük a

hatáskörüket a társulásban. A KT tagjainak jóvá kellene hagyni Nagygéres község hatáskörének megerősítését a MAS BODROG, o. z. polgári társulás keretein belül.

05022025számú határozat

 A községi képviselő-testület egyetért azzal*, hogy* ***Nagygéres község*** *tagként és területileg is csatlakozzon a* ***MAS BODROG polgári társuláshoz (o. z.)****, IČO: 42407273,* ***azzal a céllal, hogy a 2023–2027-es Stratégiai Tervhez (SP SPP)*** *a* ***helyi akciócsoport (MAS)*** *státuszt megszerezze.*

 Egyúttal jóváhagyja *a projekt* ***„A park és a községi épületek körüli zöldterületek revitalizációja”*** *című pályázathoz kapcsolódó* ***nem visszatérítendő pénzügyi támogatás előfinanszírozásának*** *céljából a* ***99 972,00 euró összegű társfinanszírozást és hitel biztosítását*** *a* ***Slovenská sporiteľňa a.s.*** *banknál.*

A szavazás eredménye*:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ, P. Tavarszký
mellette ..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ, P. Tavarszký
ellene ..... 0 ... /
tartózkodott ...0 .... /

8. pont A 2025 év I. negyedévi költségvetés 1, 2, 3 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása

A P tájékoztatta a KT, hogy a jóváhagyott költségvetésében változtatásokat kell alkalmazni, főleg amiatt, hogy az Óvoda üzemeltetője 2025 évben már nem a község, hanem az állam. Mivel községünk még nem kapott semmilyen előírást, utasítás milyen módon kell a pénzügyi forrásokat kezelni nem lehetett a költségvetést megfelelően előkészíteni. Ez okból a költségvetésben módosító intézkedéseket kell eszközölni.

06022024 számú határozat
A képviselőtestület jóváhagyja a 2025 év I. negyedévi költségvetés 1, 2, 3 pontjainak módosító javaslatait.

A szavazás eredménye*:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ, P. Tavarszký
mellette ..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekeľ, P. Tavarszký
ellene ..... 0 ... /
tartózkodott ...0 .... /

9. pont Nagygéres kataszteri területén elhelyezkedő, a 93 sz. tulajdonlapban bejegyzett, 195, 196, 197 sz. telkek felvásárlásának lehetőségének jóváhagyása

Újfalusiné Nagygéres kataszteri területén elhelyezkedő, a 93 sz. tulajdonlapban bejegyzett, 195, 196, 197 sz. ingatlanokat, amelyek terület körülbelül 1450 m^2, megvételre ajánlotta fel községünknek. Mivel Újfalusiné nem határozta meg az ingatlan árát a KT nem tud érdemben foglalkozni a felajánlással. Abban az esetben, ha már ismert lesz az ingatlan eladási ára a KT érdemben is tud majd foglalkozni a felvásárlással.

07022025 számú határozat
A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K. Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
mellette..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
ellene..... 0...../
*tartózkodott **...**0..... /*

10. pont „A Képviselő Testület tagjai díjazásának alapelvei" című okirat felülvizsgálata

„A Képviselő Testület tagjai díjazásának alapelvei" című okirat még 2014-ben volt elfogadva. A 2018 és 2022 években ezek az alapelvek újra voltak értékelve és P újra felszólította KT tagjait, hogy gondolják át a díjazások mértékét. Ezután a P ismertette a KT tagjaival az ide vágó hatályos előírásokat. Mivel egy KT tagon kívül, aki szeretné az ülések díját megemelni 60 Euró/1 ülésre, mindenki elégedett a jelenlegi díjazással a P megkérte a KT tagjait, hogy a legközelebbi gyűlésre, ülésre gondolják át az adott témát, esetleg dolgozzanak ki konkrét javaslatot.

08022025 számú határozat
A képviselőtestület a következő tanácsülésre átértékeli az adott témát és javaslatokat készít az esetleges változtatásokra.

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
mellette..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
ellene..... 0...../
*tartózkodott **...**0..... /*

11. pont Az MŠ-Óvoda helyiségeinek felújítására és korszerűsítésére beadott kérvény felülvizsgálata

A Nagygéresi Óvoda igazgatónője egy az óvoda korszerűsítésére és felújítására vonatkozó kérvényt nyújtott be a községi hivatalba. A kérvény a következő munkálatokra vonatkozott:

- Az óvodai napközi vakolatának javítása
- Az óvodai szociális helyiségek felújítása
- Az óvodai játszótér kerítésének felújítása
- Az óvodai elektromos rendszer felújítása
- Az óvodai szobák PVC padlóburkolatának cseréje
- Szúnyoghálók telepítése az óvodaépület ablakaira
- Az óvoda területének higiéniai festése
- Homokozó - árnyékolás, takarófólia

A helyzet összetett mivel figyelembe kall venni azt is hogy községünk pénzügyi helyzete korlátozott, ezért a KT tagjai javasolják, hogy az egyes munkálatok aszerint legyenek elvégezve, ahogy a község anyagi keretei megengedik.

09022025 számú határozat
A képviselőtestület jóváhagyja kérvényezett felújítási munkálatok elvégzését a község anyagi kereteinek lehetősége szerint.

***A szavazás eredménye**:*
jelenlévők ...7... képviselők - M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
mellette..... 7... képviselők/ M. Toronyiová, A. Ficzeriová, L. Főző, T. Dorgai, K Káša, M. Tekel', P. Tavarszký
ellene..... 0...../
*tartózkodott **...**0..... /*

12,13. pont Interpelláció, vita, befejezés

A Kulturális komisszió tagjai felvázolták a 2025-ös év rendezvényeinek tervezetét. Mint általában különböző kulturális rendezvények megrendezését tervezik, mint például a Falunap, a Március 15. ünnepség, a karácsonyi ünnepekkel kapcsolatos rendezvények stb. A P elmondta, hogy rendületlenül keresi községünk fejlődésére kiírt pályázatokat és örömmel venne minden segítséget az ezirányú törekvéseiben. A P megköszönte a jelenlévők közreműködését jelenlétét és a gyűlést berekesztette.

Jegyzőkönyvvezető: Tavarszky Péter

Jegyzőkönyv hitelesítők:

1. Toronyi Margit

2. Dorgai Tibor

Polgármester: PaedDr. Zoltán Pál