

# Zámenná zmluva

---

## Uzavretá medzi účastníkmi:

1)

**Obec Veľký Horeš**

**IČO: 00332089**

**So sídlom obecného úradu vo Veľkom Horeši**

**Družstevná č. 333, 076 52 Veľký Horeš.**

**zastúpená starostom obce**

**PaedDr. Zoltánom Pálom, rod. Pál**

**nar. 15.07.1962**

**bytom Hlavná ulica č. 150, 076 52 Veľký Horeš.**

2)

**Bodzásová Irena r. Hurka**

**nar. 31.07.1940**

**r.č. 405731/736**

**bytom, 076 52 Veľký Horeš, Cintorínska ulica 357/9**

**táto**

## **z á m e n n á z m l u v a**

**-I-**

**Obec Veľký Horeš** je vlastníkom pozemku v k.ú. Veľký Horeš na LV č.1 parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 917 záhrady pôda o výmere 638 m<sup>2</sup> v podiele celosti (1/1), a parcela č.918 zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m<sup>2</sup> v celosti (1/1)

a

**Bodzásová Irena r. Hurka** je vlastníčkou pozemku v k.ú. Veľký Horeš na LV č. 200 parcely registra „c“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 916 orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup> v celosti (1/1)

**-II-**

**Obec Veľký Horeš** na jednej strane a **Bodzásová Irena, r. Hurka**

na strane druhej si svoje pozemky navzájom zamieňajú a to tak, že :

**Obec Veľký Horeš** sa stáva vlastníkom pozemku v k.ú. Veľký Horeš na LV č.200, evidované na mape určeného operátu parc.č. 916 o výmere 800 m<sup>2</sup> v celosti (1/1).

a

**Bodzásová Irena r. Hurka** sa stáva vlastníčkou pozemku k.ú. Veľký Horeš na LV č.1 parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 917 záhrady pôda o výmere 638 m<sup>2</sup> v podiele celosti (1/1), a parcela č.918 zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m<sup>2</sup> v celosti (1/1)

Zmluvné strany sa dohodli, že z titulu tejto zámeny si navzájom nič nevyplácajú.

**-III-**

Zamieňané pozemky sú bez tiarch, záväzkov a bez bremien.

Účastníci zamieňané nehnuteľnosti v prírode i stav právny poznajú.

Účastníci prehlásili, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Platnosť tejto zmluvy nastane dňom podpísania všetkými účastníkmi.

Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom vkladu do katastra nehnuteľností.

Práva a povinnosti účastníkov zámeny k nehnuteľnostiam prechádzajú dňom vkladu do katastra nehnuteľností. **Všetky poplatky súvisiace s týmto zmluvným právnym úkonom zaplatí žiadateľ o výmenu.**

**-IV-**

**Na základe tejto zámennej zmluvy sa vykoná vklad na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správa katastra v Trebišove, pracovisko Kráľovský Chlmec, k pozemku v k.u. Veľký Horeš na LV č.200, evidované na mape určeného operátu parc. č. 916 o výmere 800 m<sup>2</sup> v celosti (1/1) sa vyznačí vlastnícke právo pre **Obec Veľký Horeš, IČO: 00332089****

**a**

na LV č.1 parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu parc. č. 917 záhrady pôda o výmere 638 m<sup>2</sup> v podiele celosti (1/1), a parcela č.918 zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m<sup>2</sup> v celosti (1/1) sa vyznačí vlastnícke právo pre **Bodzásovú Irenu r. Hurka, nar. 31.07.1940, r.č. 405731/736, bytom, 076 52 Veľký Horeš, Cintorínska ulica 357/9**

**-V-**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok a že obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkom Horeši dňa 4.10.2012

Vo Veľkom Horeši dňa 4.10.2012

**Obec Veľký Horeš**

Za obec starosta obce

PaedDr. Zoltán Pál

**Bodzásová Irena r. Hurka**