

Községi hivatal Nagygéres

Szám: 1/10/2024

Nagygéres, 2024.10.17

JEGYZŐKÖNYV

a Nagygéresi Önkormányzat gyűléséről, amelyre 2024.10.17-én 16:00 órától került sor.

Jelenlévők:

A képviselői testület tagjai:

1. Brezina Štefan
2. C s i z m a d i a Zoltán
3. Ficzeriová Alica
4. F ő z ő Ladislav
5. Káša Kristián
6. Tavarszký Peter
7. T e k e Ľ Milan
8. Toronyiová Margita

Távollevő képviselők:

1. D o r g a i Tibor

Polgármester:

PaedDr. P á l Zoltán

Főellenőr:

Ing. K i s s Oliver

Napirend:

1. Az önkormányzati gyűlés megnyitása
2. A jegyzőkönyvvezető megválasztása
3. A jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása
4. Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta
5. „A kutyák tenyésztése, tartása valamint a sétáltatása Nagygéres területén “ általánosan kötelező érvényű rendelet (VZN) jóváhagyása, www.velkyhores.sk/uradnatabula/dokumenty_na_schvalenie/
6. Telekcsere szándék jóváhagyása
7. Az ingatlan és kutyatartási adó, valamint a hulladékszállítási díjak újraértékelése
8. A Nagyrozvágyi út építése során kivágott fák pótlásának biztosítása
9. Nyugdíjasok napja rendezvény megszervezése
10. Interpelláció
11. Vita, befejezés

A KÖZGYŰLÉS MENETE

1,2,3. pont

A polgármester (P) köszöntötte a jelenlévőket és ismertette a képviselői testülettel (KT) a közgyűlés napirendjét, valamint felszólította a KT tagjait, hogy jelezzék, ha változtatást szeretnének alkalmazni a napirendi pontokban (nem volt javaslat). A P javasolta, hogy még egy ponttal legyen bővítve a napirend, mégpedig a 4a, A 2024 év III. negyedévi költségvetés 7, 8, 9 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása megnevezés alatt. A P megállapította, hogy a KT határozatképes a jelenlevő 8 képviselő részvételével és felszólította a KT-t, hogy határozzák meg a jegyzőkönyv íróját és hitelesítőit, valamint hagyják jóvá a közgyűlés napirendjét.

01102024 számú határozat

A képviselőtestület Tavarszky Pétert bízza meg a jegyzőkönyv elkészítésével és Brezina Istvánt és Csizmadia Zoltánt bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

02102024 számú határozat

A képviselőtestület jóváhagyja az önkormányzati gyűlés napirendjét a javasolt módosítással egyetemben.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

4. pont Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta

A P megosztotta a KT-el a következő információkat az önkormányzat tevékenységeiről:

- A PUPN 2 és MOS dolgozói folyamatosan dolgoznak, hogy községünkben rend legyen, valamint az előforduló meghibásodásokat minél hamarabb elhárítsák. Az utóbbi időben főleg karbantartási munkákat végeztek.
- Voda spieva I. kötvényprogram – mivel a program nagyon sok támadást kapott a Kassai járási hivatal felállított egy vizsgálóbizottságot, amely átvizsgálta, átellenőrizte a programot és végül kijelentette, hogy minden rendben van. Ezekután Kassa városa is belépett a kötvényprogramba. Községünk jelenleg egy speciális számla megnyitására dolgozik. Ha minden a tervek szerint alakul 2025 februárjában községünk megkaphatja az első járadékát.

- MAS – már harmadik alkalommal nyújtotta be községünk a projekt dokumentumait ellenőrzés céljából. Nemrég az önkormányzat olyan értesítést kapott, hogy a projekt nem teljes, pótolni kell bizonyos iratokat, szerencsére kiderült, hogy nem a mi községünk volt a címzett. S P olyan információt kapott, hogy községünk által benyújtott pályázat rendben van.
- DHZ – támogatás az ázsiai darázs elleni védelemre – mivel a P információi szerint minden járásban 1 község jogosult a támogatásra nem valószínű, hogy a pályázatunk sikeres lesz.
- Útjavítási támogatás – sajnos a kérvényt, amelyet községünk az utak felújításának támogatására nyújtott be nem lett elfogadva.

03102024 számú határozat

A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

4a. pont A 2024 év III. negyedévi költségvetés 7, 8, 9 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása

A P informálta a KT tagjait, hogy a költségvetésben főleg az állam által folyósított pénzek késései miatt kell változtatásokat végezni.

04102024 számú határozat

A képviselőtestület jóváhagyja a 2024 év III. negyedévi költségvetés 7, 8, 9 pontjainak módosító javaslatait és tudomásul veszi az ismertetett információkat.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

5. pont „A kutyák tenyésztése, tartása, valamint a sétáltatása Nagygéres területén “általánosan kötelező érvényű rendelet (VZN) jóváhagyása

Az aktuálisan elfogadott „A kutyák tenyésztése, tartása, valamint a sétáltatása Nagygéres területén “általánosan kötelező érvényű rendelet (VZN) elavult, nem felel meg az előírásoknak ezért frissíteni kell. Az átalakított VZN tervezetét meg lehet tekinteni az önkormányzat weboldalán az ügyféltábla – dokumentumok szekciójában.

05102024 számú határozat

A képviselőtestület jóváhagyja „A kutyák tenyésztése, tartása, valamint a sétáltatása Nagygyéres területén “általánosan kötelező érvényű rendeletet (VZN) az előterjesztetett formájában.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

6. pont Telekcseré szándék jóváhagyása

A határozat jóváhagyása és az ingatlan cseréjének szándéka, amely összhangban van a Nagygyéres község önkormányzat ingatlankezelésének alapelveinek 2023.08.28. 9. cikke E. része (2) bekezdésének i) pontjával Nagygyéres község, Töketeremesi kerület 663. számú, 26448m² területű szántóföldterület teljes egészében történő cseréjére irányuló szándékának nyilvánosságra hozatala, amely a 905 számú ingatlanlapon B1 alatt nyilvántartott, a kijelölt művelet térképén bejegyzett „E” nyilvántartási telek a Nagygyéres önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra Nagygyéres község. Nagygyéres, község Nagygyéres, kerület Töketeremes par.665/2 szántóföld teljes területe 25194m², az 1104. számú ingatlanlapon B1 alatt bejegyzett, ez a kijelölt művelet térképén bejegyzett „E” nyilvántartási telek, Tokárova Klára család tulajdonában. Páricsiová, szül., lakás mellett, ul., IRÁNYÍTÓSZÁM Az ingatlancserével kapcsolatos költségeket az önkormányzat viseli. A 663. szám általános értéke 8524,19€, a 665/2 példányszám általános értéke pedig 8120.02€ az Ing. szakértői véleménye alapján. Bc. Pacific Bucsko, Velké Raškovce, 2020.08.30., 27/2024. sz. Az ingatlancsere összhangban van a Nagygyéres önkormányzat ingatlankezelésének alapelveinek 2023. 08.28. sz. 9. cikke E. része (2) bekezdésének i) pontjával. Ez az önkormányzatok tulajdonáról szóló, módosított 138/1991. sz. törvény 9a. cikke (15) bekezdésének f) pontja szerinti földcseréről van szó, különös figyelemre méltó okokból. Különös figyelmet érdemlő ok abban rejlik, hogy a Tokárova Klára par. 665/2. sz. földterületen 935 épített területként vezetett keskeny aszfaltút és egy 939m² alapterületű udvar található, ez egy „C” nyilvántartási telek, amely nem szerepel a tulajdonokiratban, szintén nem volt a fent hivatkozott szakértői vélemény tárgya. A helyi kommunikáció az önkormányzat tulajdona. Tokárova Klára nem volt hajlandó eladni a helyi út alatt álló földet, hanem csak a teljes ingatlant, amelyen a helyi kommunikáció található, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra cserélni, amely az ingatlan közelében található. A zavaros tulajdonságok között van egy tulajdonság. Ezeknek a zavaros ingatlanoknak az értéke nem azonos, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értéke 404,17 euróval magasabb. A különbség a területen is van, amely 1254m² a falu javára kompenzálja az a tény, hogy a Tokárova Klára tulajdonában lévő ingatlan egy részét beépített területként és 939m² területű udvarként kezelik, amelynek értéke nagyobb, mint a szántóföldnél. Ez azt jelenti, hogy az

átruházás után az önkormányzat ezen a területen a beépített terület és az udvar tulajdonosává is válik.

06102024 számú határozat

A képviselőtestület jóváhagyja az E-KN č.665/2 és E-KN č.663 számú telekcserre szándékát.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott0...../

7. pont Az ingatlan és kutyatartási adó, valamint a hulladékszálítási díjak újraértékelése

A P elmagyarázta a KT tagjainak, hogy főleg a hulladékszálítás díját érinti az emelés mivel a hulladékfeldolgozó cég amelyik községünk hulladékát dolgozza fel megemelte szolgáltatásainak díját. A Kosit a. s. cégről van szó amelyik felvásárolta a községünkben hulladékelszállítást bebiztosító Fúra s.r.o. céget. A Kosit a.s. cég elküldte az önkormányzatnak a legfrissebb szolgáltatásainak ár listáját, amelyből egyértelműen kitűnik, hogy az hulladékelszállítási díjat községünkben jelentősen emelni kell. Ez az áremelés a nagygéresi lakosok elégedetlenségét válthatja ki. A hulladékelszállítás díját 2024 december 1-ig változtathatja meg az önkormányzat. A KT úgy döntött, hogy a díjszabás változtatásának mértékét a legközelebbi ülésen fogja meghatározni.

07102024 számú határozat

A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott0...../

8. pont A Nagyrozvági út készítése során kivágott fák pótlásának biztosítása

A fák pótlására való facsemetéket biztosító beszállító egyelőre még nem ismert. Az a beszállító, akivel az önkormányzat korábban megállapodott, sajnos visszalépett a megállapodástól. Mivel az idő sürgeti a fák pótlását szükséges minél hamarabb új beszállítót találni. A KT tagjai nem javasoltak alternatív megoldásokat, mivel speciális fafajtákról van szó.

08102024 számú határozat

A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

12. 9. pont Nyugdíjasok napja rendezvény megszervezése

Mint minden évben 2024-ben is megrendezésre kerül a „Nyugdíjasok napja”. A rendezvény lebonyolítására 2024 november 15-én kerül sor. A rendezvény programja lassan kialakul. A tervek szerint fellépnek a helyi iskola diákjai, a Nosztalgia együttes, a Levendula énekkar és Kiss Miklós tiszteletes is beszédet tart. Mint minden évben idén is minden kedves résztvevő részére biztosítva lesz egy kis figyelmesség, édesség, valamint frissítők.

09102024 számú határozat

A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

10,11. pont Interpelláció, vita, befejezés

Minden községnek, amelyeknek a lélekszámuk 500 fő felett van, törvény szerint rendelkeznie kell defibrillátorral (EAD), amelyet úgy kell elhelyezni, hogy szükség esetén könnyen elérhető legyen. A nagygéresi önkormányzat tulajdonában is van egy EAD, amelyet az előírás szerint időnként fel kell újítani. Például bizonyos periódus szerint szükséges az akkumulátor cseréje vagy a például az elektródák cseréje is. Mivel a karbantartásnak bizonyos költségei is vannak a KT szükséges ezen kiadások jóváhagyása.

A P megköszönte a jelenlévők közreműködését, jelenlétét és a gyűlést berekesztette.

10102024 számú határozat

A képviselőtestület jóváhagyja az EAD karbantartásának kiadásait és tudomásul veszi az előterjesztett információkat.

A szavazás eredménye:

jelenlévők ...8... képviselők - A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ A. Ficzeriová, M. Toronyiová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene0..... /

tartózkodott ...0...../

Jegyzőkönyvvezető:

Tavarszky Péter

Jegyzőkönyvhitelesítők:

1. Toronyi Margit

2. Tekel Milán

Polgármester: PaedDr. Zoltán Pál