

ZMLUVA O DIELO

„Havarijná situácia výplne otvorov – ZŠ Veľký Horeš“
uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Veľký Horeš
Sídlo: Družstevná ulica 333/2, 076 52 Veľký Horeš
V zastúpení: PaedDr. Zoltán Pál – starosta obce
Tel.: +421 918 727 300
IČO: 00332089
E-mail: velkyhores@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: SANOPP s.r.o.
Sídlo: Vranovská 1455/28, Stropkov-Sitník 091 01
Štatutárny orgán: Alexander Stolárik
Tel.: +421915644864
IČO: 47 362 561
DIČ: 2023832668
DIČ DPH: SK2023832668
E-mail: sanopp24@gmail.com
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK90 0200 0000 0034 1486 9359

(ďalej len „zhotoviteľ“)

- 1.3.** Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „Havarijná situácia výplne otvorov – ZŠ Veľký Horeš“ je prieskum trhu v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako zákazky s nízkou hodnotou. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka Zhotoviteľa – Výkaz – Výmer, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú prílohu č.1 Zmluvy o dielo.
- 1.4. Miesto stavby:** Obec Veľký Horeš, Školská 348, budova Základnej školy – Apiskola, 076 52 Veľký Horeš

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„Havarijná situácia výplne otvorov – ZŠ Veľký Horeš“

- podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy

2.3. Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze-výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:

a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľa

b) termín dodania kompletného diela bude najneskôr do troch mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom

3.2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl. III, odstavec 1b tejto Zmluvy, a to o dobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu podľa článku II. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Cena spolu

základ ceny pre DPH	82 313,86	EUR
DPH 20%	16 462,77	EUR
Celková cena spolu s DPH	98 776,63	EUR

Slovom: deväťdesiatosemtisícšesťdesiatšesť EUR a šesťdesiattri centov

- 4.2.1.** Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2.** Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1.** Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi preddavok na realizáciu diela 50% z ceny diela pri prevzatí staveniska na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľovi. Druhú časť ceny diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1.** Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
- 5.1.2.** Splatnosť faktúr je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 5.2.** Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
 - IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
 - miesto a názov diela, číslo zmluvy o pridelení dotácie, evidenčné číslo stavby
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti – súpis vykonaných prác
- 5.3.** Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.4.** Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

Článok VII. Vykonanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako poklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 10.1.** Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3.** Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o pridelení dotácie a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok o poskytnutí dotácie a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1.** Táto zmluva je uzavretá a stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke Objávateľa.
- 11.2.** Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak nie je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.3.** Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4.** *Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je ocenený výkaz-výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č.1 k ZoD).*
- 11.5.** Účastníci Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.6.** Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.7.** Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

Vo Veľkom Horeši, dňa

V Stropkove, dňa

objednávateľ

zhotoviteľ

.....
PaedDr. Zoltán Pál
Starosta obce

.....
Alexander Stolárik
Konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Ocenený Výkaz-výmer

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2022/031

Stavba: Základná škola - Alapiskola Veľký Horeš

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 23.5.2022

Objednávateľ:
Obec Veľký Horeš

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SANOPP s.r.o.

IČO: 47362561
IČ DPH: SK2023832668

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Alexander Stolárik

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			82 313,86
---------------------	--	--	------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	82 313,86	16 462,77

Cena s DPH	v	EUR	98 776,63
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2022/031

Stavba: Základná škola - Alapiskola Veľký Horeš

Miesto: Dátum: 23.05.2022

Objednávateľ: Obec Veľký Horeš

Projektant:

Zhotoviteľ: SANOPP s.r.o.

Spracovateľ:

Alexander Stolárik

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		82 313,86	98 776,63
01	Odstránenie havarijného stavu - výplne otvorov	82 313,86	98 776,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Základná škola - Alapiskola Veľký Horeš

Objekt:

01 - Odstránenie havarijného stavu - výplne otvorov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Veľký Horeš

Zhotoviteľ:

SANOPP s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Alexander Stolárik

Poznámka:

KS:

Dátum:

23.05.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47362561

IČ DPH:

SK2023832668

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

82 313,86

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	82 313,86	20,00%	16 462,77

Cena s DPH

v EUR

98 776,63

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Základná škola - Alapiskola Veľký Horeš

Objekt:

01 - Odstránenie havarijného stavu - výplne otvorov

Miesto:

Dátum: 23.05.2022

Objednávateľ:

Obec Veľký Horeš

Projektant:

Zhotoviteľ:

SANOPP s.r.o.

Spracovateľ:

Alexander Stolárik

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

82 313,86

HSV - Práce a dodávky HSV	25 352,12
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	16 746,14
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 065,06
99 - Presun hmôt HSV	540,92
PSV - Práce a dodávky PSV	56 022,74
764 - Konštrukcie klampiarske	2 727,19
766 - Konštrukcie stolárske	53 295,55
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	939,00

ROZPOČET

Stavba:

Základná škola - Alapiskola Veľký Horeš

Objekt:

01 - Odstránenie havarijného stavu - výplne otvorov

Miesto:

Dátum: 23.05.2022

Objednávateľ:

Obec Veľký Horeš

Projektant:

Zhotoviteľ:

SANOOP s.r.o.

Spracovateľ:

Alexander Stolárik

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

82 313,86

D HSV

Práce a dodávky HSV

25 352,12

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

16 746,14

1	K	612425931.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	280,656	14,99	4 207,03
2	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	280,656	1,82	510,79
3	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	280,656	1,64	460,28
4	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	280,656	4,96	1 392,05
5	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	140,328	2,76	387,31
6	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	140,328	2,53	355,03
7	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	140,328	15,40	2 161,05
8	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	140,328	4,95	694,62
9	K	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti ostenia hr. 30 mm	m2	140,328	28,56	4 007,77
10	K	648991113.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	117,630	5,89	692,84
11	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	117,630	15,96	1 877,37

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 065,06

12	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	467,760	2,68	1 253,60
13	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	467,760	4,81	2 249,93
14	K	968019541.S	Vybúranie prefabrik. betónových okenných rámov, vrátane vyvesenia krídiel, plochy do 2 m2, -0,05600t	m2	91,520	5,49	502,44
15	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	149,000	0,39	58,11
16	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6,000	0,74	4,44
17	K	968062354.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	15,836	11,81	187,02
18	K	968062356.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	79,750	6,55	522,36
19	K	968062357.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, -0,04700t	m2	80,960	4,68	378,89
20	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní -0,08800t	m2	15,717	16,33	256,66
21	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	18,428	13,44	247,67
22	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	368,560	0,44	162,17
23	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,428	11,24	207,13
24	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	184,280	1,14	210,08
25	K	979089002.S	Poplatok za skladovanie	t	18,428	99,01	1 824,56

D 99

Presun hmôt HSV

540,92

26	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	15,611	34,65	540,92
----	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

56 022,74

D 764

Konštrukcie klampiarske

2 727,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	764410460.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZľ plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	117,630	21,29	2 504,34
28	K	764410880.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	117,630	1,44	169,39
29	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	26,730	2,00	53,46

D 766 Konštrukcie stolárske 53 295,55

30	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	422,400	12,13	5 123,71
31	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	443,520	1,64	727,37
32	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	443,520	0,65	288,29
33	M	766001	Plastové okno 690x850mm	ks	27,000	120,00	3 240,00
34	M	766002	Plastové okno 2200x1250mm	ks	29,000	600,00	17 400,00
35	M	766003	Plastové okno 2200x2300mm	ks	16,000	1 200,00	19 200,00
36	K	766641071.S	Montáž dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	45,360	12,79	580,15
37	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	47,628	1,80	85,73
38	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	47,628	0,63	30,01
39	M	766101	Plastové dvere s bočnými svetlíkmi 2680x2180mm	ks	2,000	2 200,00	4 400,00
40	M	766102	Plastové dvere s nadsvetlíkom 1440x2800mm	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
41	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	27,000	1,33	35,91
42	K	766694981.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	45,000	1,75	78,75
43	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	505,630	1,00	505,63

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 939,00

44	K	HZS000111.S	Nepredvídané práce	hod	75,000	12,52	939,00
----	---	-------------	--------------------	-----	--------	-------	--------